

Wody opadowe i roztopowe

Szansa i problem

Oplaty za wody opadowe i roztopowe

Koszty odprowadzania wód opadowych i roztopowych

Grzegorz Galabuda



Prawo wodne

Wody opadowe i roztopowe już nie są ściekiem – nowelizacja Prawa wodnego z 2017 r. wykreśliła wody opadowe i roztopowe z katalogu ścieków*.

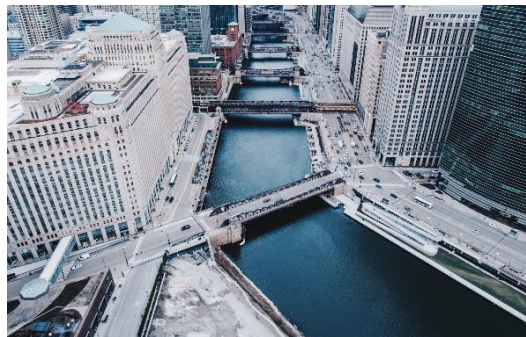
Coraz częściej spotykamy więc nowe rozwiązania w zakresie wykonywania zadania własnego gminy.

Oplatami za korzystanie z kanalizacji deszczowej obciążani będą coraz to nowi odbiorcy usług.

* z wyjątkiem tych wód opadowych i roztopowych, które tworzą - ze ściekami bytowymi i przemysłowymi - mieszaninę pn. „ścieki komunalne”

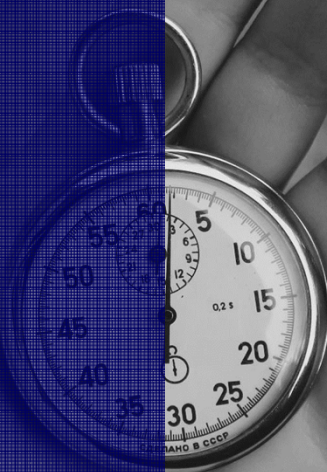
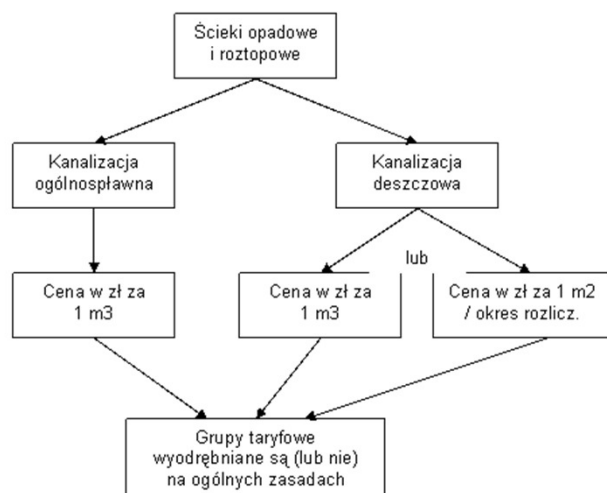


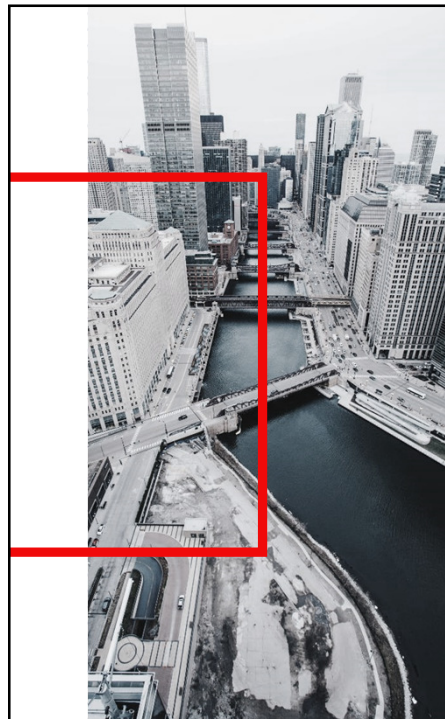
Wody opadowe v. rodzaje kanalizacji



- za odprowadzanie wód opadowych zapłacą nie tylko ci, którzy odprowadzają je do rozdzielczej kanalizacji deszczowej, ale także ci, którzy odprowadzają je do kanalizacji ogólnospławnej,
- przedsiębiorstwa wod-kan będą musiały rozpocząć ewidencjonowanie posiadaczy powierzchni spływu nie tylko w przypadku rozdzielczej kanalizacji deszczowej, ale także kanalizacji ogólnospławnej,
- do kalkulacji ceny za 1 m³ ścieków w kanalizacji ogólnospławnej po stronie sprzedaży (m³) należy przyjmować również wody opadowe i roztopowe (teoretyczny spadek ceny jednostkowej).

Wody opadowe v. rodzaje kanalizacji

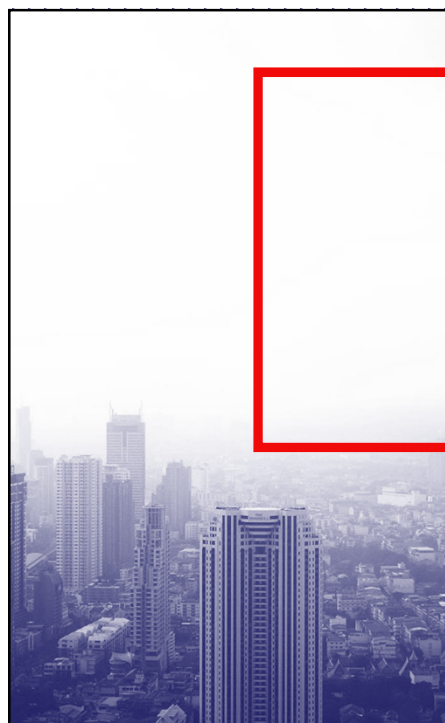




Ustalanie ilości wód opadowych

- Powszechnie stosowany sposób na ustalenie ilości odprowadzonych wód opadowych lub roztopowych w przypadku braku przepływomierza jest następujący:

- $I = \text{Pow.} \cdot \text{Opad} \cdot [\text{Współcz. spływu}]$



Wartości współczynnika spływu dla różnego rodzaju powierzchni

Rodzaj powierzchni	ψ
Dachy szczelne (blacha, papa)	0,90 – 0,95
Drogi bitumiczne	0,85 – 0,90
Bruki kamienne i klinkierowe	0,75 – 0,85
Bruki jak wyżej, lecz bez zalanych spoin	0,50 – 0,70
Bruki gorsze bez zalanych spoin	0,40 – 0,50
Drogi tłuczniowe	0,25 – 0,60
Drogi żwirowe	0,15 – 0,30
Powierzchnie niebrukowane	0,10 – 0,20
Parki, ogrody, łąki, zieleńce	0,00 – 0,10

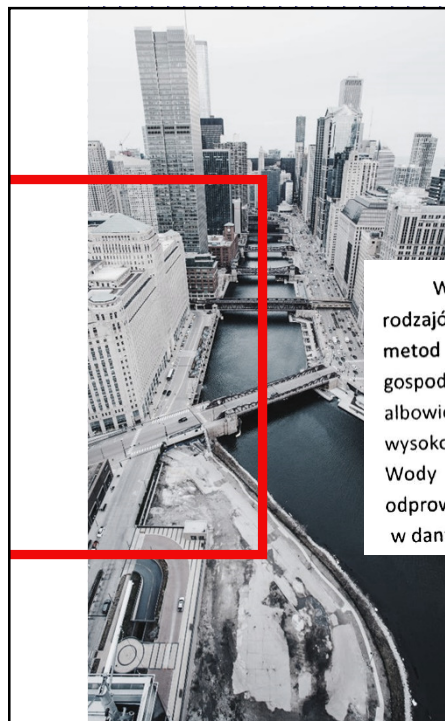
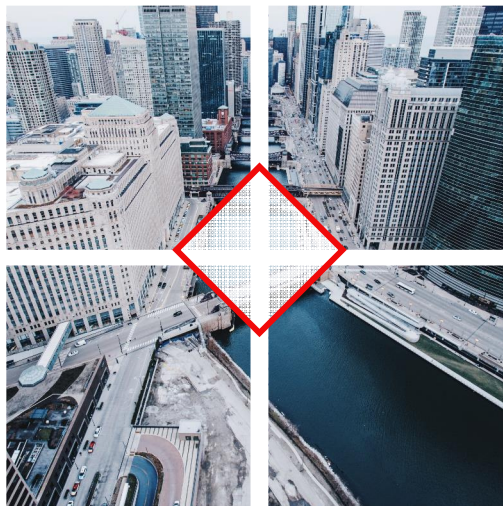
Źródło: R. Edel „Odwodnienie dróg” Wydawnictwa Komunikacji i Łączności, Warszawa 2002.

Wnioski

Należy zwrócić uwagę, że bardziej zaawansowane metody wymagają szczegółowej wiedzy na temat sposobu zagospodarowania powierzchni, w tym:

- rodzaj powierzchni,
- gęstość zabudowy,
- spadek powierzchni.

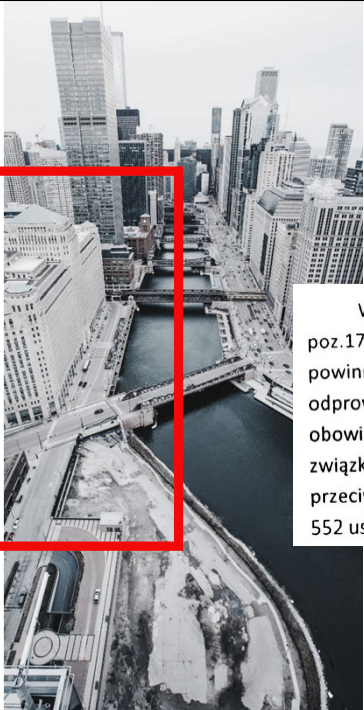
Problemy z uzyskaniem takich informacji, a także potrzeba bieżącego ich aktualizowania jest poważnym ograniczeniem w stosowaniu. Wiele przedsiębiorstw stosuje je jedynie na wyraźne życzenie odbiorcy usług.



Z wezwania RZGW do dostarczenia informacji...

1

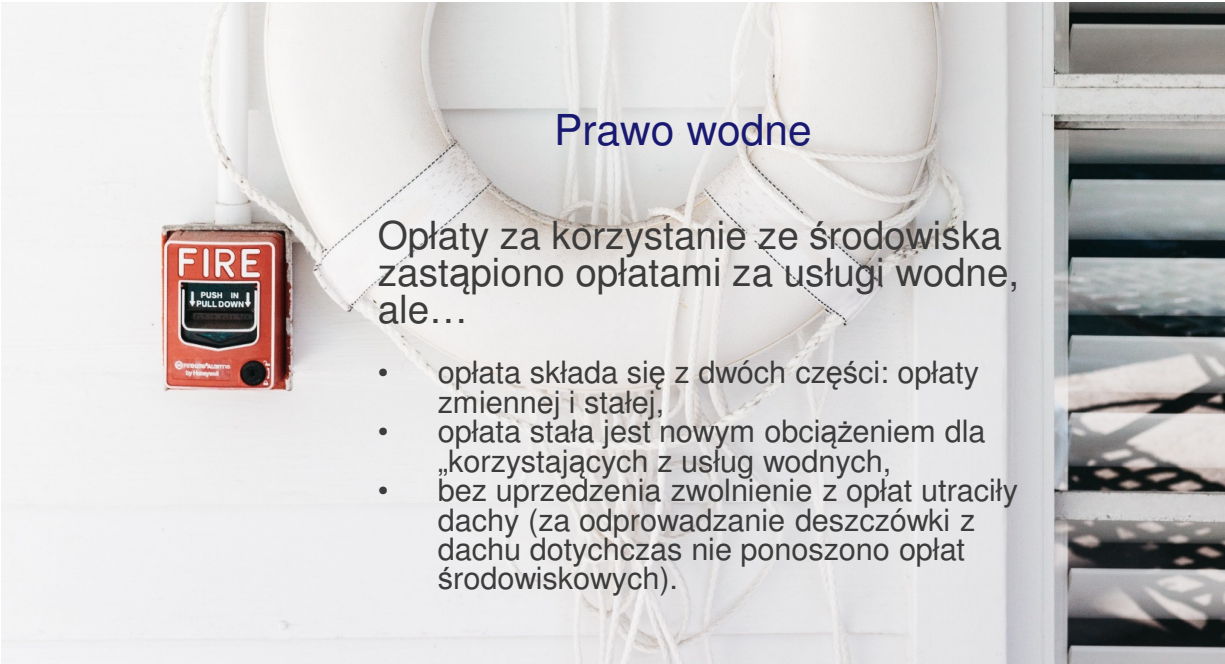
W okresie przejściowym tj. 01.01.2018-31.12.2020 r. w odniesieniu do wszystkich rodzajów usług wodnych, w tym odprowadzania wód do wód ustawodawca wskazał kilka metod służących ustalaniu opłat za usługi wodne. W interesie podmiotów w ramach kontroli gospodarowania wodami jest określenie ilości odprowadzanych wód opadowych i roztopowych, albowiem zaniechanie spowoduje dopuszczalną przez Prawo wodne konieczność ustalenia wysokości opłaty zmiennej na podstawie danych wynikających z pozwolenia wodnoprawnego. Wody Polskie przyjęły, że właściwym dla określenia przez podmiot faktycznych ilości odprowadzanych wód w danym kwartale jest skorzystanie z danych IMGW dot. opadów w danym regionie .



Z wezwania RZGW do dostarczenia informacji...

2

W związku z nowelizacją ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2018 r. (Dz. U. z 2017 r., poz.1722) podmioty które zobowiązane są do ponoszenia opłaty zmiennej za usługi wodne powinny w terminie 30 dni od dnia zakończenia kwartału , składać wykazy zawierające ilości odprowadzanych wód opadowych lub roztopowych. Ustawodawca nałożył więc na podmioty obowiązek podawania takich danych , nie wskazując przy tym źródeł ich pozyskiwania. W związku z powyższym wzywamy do dostarczenia przedmiotowych wykazów w ciągu 14 dni , w przeciwnym razie opłata zmienna zostanie naliczona w trybie artykułu 552 ust.2 pkt.1 ustawy – Prawo wodne.



Prawo wodne

Opłaty za korzystanie ze środowiska zastąpiono opłatami za usługi wodne, ale...

- opłata składa się z dwóch części: opłaty zmiennej i stałej,
- opłata stała jest nowym obciążeniem dla „korzystających z usług wodnych,
- bez uprzedzenia zwolnienie z opłat utraciły dachy (za odprowadzanie deszczówki z dachu dotychczas nie ponoszono opłat środowiskowych).

Czynniki mające wpływ na określenie ilości wód opadowych

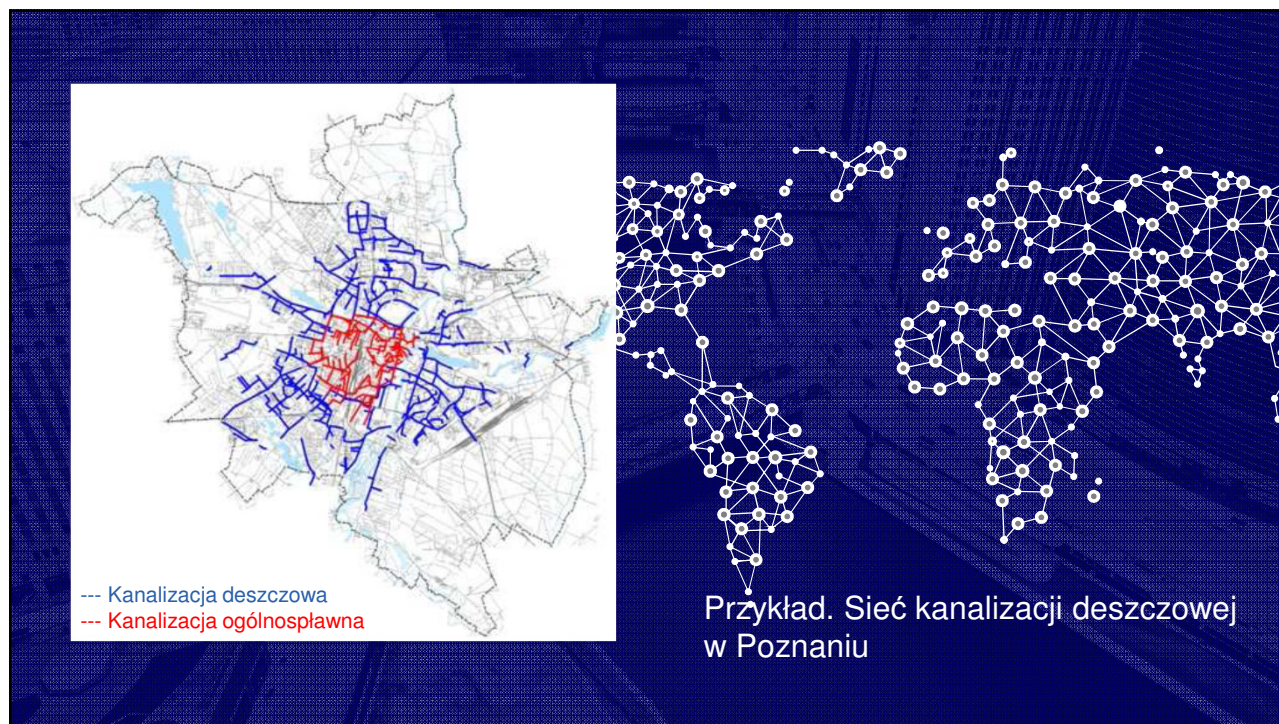


- 1 • zdolność retencyjna systemu kanalizacyjnego (tzw. retencja kanałowa),
- 2 • obecność urządzeń retencyjnych (zbiorniki),
- 3 • ilość wód opadowych wpływających do kanalizacji ogólnospławnej (co pomniejsza ilość wód wpływających do kanalizacji rozdzielczej deszczowej),

Czynniki mające wpływ na określenie ilości wód opadowych




- 4 • współczynniki spływu,
- 5 • wielkość opadów (średnia wieloletnia versus ostatni kwartał),
- 6 • Dachy!



Aktualny cennik ZDM Poznań

Wyszczególnienie składowych ceny	Grupa I cena zł/m ³ netto	Grupa II cena zł/m ³ netto	Grupa III cena zł/m ³ netto	Grupa IV cena zł/m ³ netto
Cena techniczna dachy	-	-	2,69	2,69
Cena techniczna nawierzchnie	3,34	3,34	-	-
Opłata stała za usługi wodne	0,20	0,20	0,20	0,20
Opłata zmienna za usługi wodne	0,75	0,75	0,75	0,75
-	-	-	-	-
Łączna cena jednostkowa netto	4,29	4,29	3,64	3,64
Łączna cena jednostkowa brutto	4,63	4,63	3,93	3,93



**PRZYKŁADOWE KOSZTY ZWIĄZANE Z
UTRZYMANIEM KANALIZACJI
DESZCZOWEJ W LATACH 2016-2018**

Przykładowe wielkości opłat za kanalizację deszczową w latach 2016 – 2018	Rok 2016	Rok 2017	Rok 2018
Dom jednorodzinny, 20 m ² podjazd, +70 m ² dach	41 zł	41 zł	149 zł
Mała firma 1.000 m ² + 700 m ² dachy	2 288 zł	2 344 zł	2 863 zł
Duża firma 10.000 m ² + 10.000 m ² dachy	22 880 zł	23 440 zł	33 540 zł
Duża spółdzielnia mieszkaniowa 200.000 m ² + 200.000 m ² dachy	410 400 zł	410 400 zł	670 800 zł

Wyrok Sądu Apelacyjnego w
Poznaniu, Wydział I Cywilny z dn.
2 lutego 2006 r.
Sygn. Akt I A Ca 1644/04

1

Stan faktyczny sprawy był w zasadzie bezsporny:

- pozwana Spółdzielnia odprowadza wody opadowe i roztopowe z powierzchni dachów budynków stanowiących jej własność, do sieci - przewodów kanalizacyjnych, którymi odprowadzane są ścieki, będącej własnością Spółki - prowadzącej działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków. Spółdzielnia jest zatem odbiorcą usług, gdyż korzysta z usług Spółki,
- nie ulega zaś wątpliwości, że dach budynku jest powierzchnią zanieczyszczoną o trwałej nawierzchni.

Wyrok Sądu Apelacyjnego w
Poznaniu, Wydział I Cywilny z dn.
2 lutego 2006 r.
Sygn. Akt I A Ca 1644/04

2

Potwierdzeniem tego stanowiska jest art. 2 ust. 8 lit. c ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, gdzie przy określeniu wód opadowych lub roztopowych pochodzących z powierzchni zanieczyszczonych użyto sformułowania „w szczególności”.

Powyższe rozważania prowadzą do konkluzji, że za odprowadzanie ścieków z powierzchni dachów należy się Spółki opłata.

Wyrok Sądu Apelacyjnego w
Poznaniu, Wydział I Cywilny z dn.
2 lutego 2006 r.
Sygn. Akt I A Ca 1644/04

3

Potwierdza to stanowisko uchwała Sądu Najwyższego z dnia 5 lutego 1998 roku w sprawie III CZP 71/97, OSNC 1998/9/131, w której wskazano, że obowiązek zapłaty na rzecz przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego za odprowadzone ścieki wynika z umowy.

W razie braku umowy, mogą mieć zastosowanie przepisy o bezpodstawnym wzbogaceniu. Są bowiem spełnione niezbędne przesłanki do uznania, że mamy do czynienia z bezpodstawnym wzbogaceniem.

Wyrok Sądu Apelacyjnego w
Poznaniu, Wydział I Cywilny z dn.
2 lutego 2006 r.
Sygn. Akt I A Ca 1644/04

4

U podstaw świadczenia usług przez Spółkę (w zakresie odprowadzania ścieków z powierzchni dachów pozwanej) nie leży bowiem ani czynność prawna (brak jest umowy), ani przepis ustawy, czy orzeczenie sądu bądź decyzja administracyjna.

Nadto pozwana Spółdzielnia osiągnęła korzyść majątkową, bowiem zaoszczędziła wydatki na opłaty za odprowadzanie ścieków, korzystając nieodpłatnie z usług Spółki.

SID Szkolenia i Doradztwo
Sp. z o.o.

Grzegorz Gałabuda
Kom. (+48) 603 70 70 20
email: grzegorz@galabuda.pl

©2019 „SID Szkolenia i Doradztwo Sp. z o.o.”