



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

**Dyrektor**  
**Regionalnego Zarządu**  
**Gospodarki Wodnej**  
w Warszawie

RZT.70.504.3.2020

1432

**Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne**  
**Sp. z o.o.**

#### WEZWANIE

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na podstawie art. 27b ust. 1 *Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (Dz. U. 2019, poz. 1437), w ślad za pismem z dnia 09 maja 2020 r., znak: RZT.70.504.2.2020, wzywa Gminne Przedsiębiorstwo Komunalne Sp. z o.o. do korekty i uzupełnienia dokumentów, złożonych wnioskiem o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy ..... z dnia 19 marca 2020 roku, (data wpływu: 23 marca 2020 roku):

- 1) W projekcie taryfy:
  - a) „Rodzaje prowadzonej działalności“:
    - brak opisu prowadzonych przez Wnioskodawcę rodzajów działalności oraz określenia procentowego udziału zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków do ogółu prowadzonej działalności;
  - b) „Taryfowe grupy odbiorców usług“:
    - brak wyodrębnienia taryfowych grup odbiorców usług oddzielnie dla zaopatrzenia w wodę i dla odprowadzania ścieków. Obecnie wyodrębnione grupy, jak wynika z ich opisu dotyczą tylko zaopatrzenia w wodę;
    - błędnie określono grupę 1 odbiorców usług poprzez podzielenie jej na dwie podgrupy oraz ustalenie dwóch różnych cen za pobraną wodę. Organ regulacyjny uznaje za zasadne wydzielenie taryfowych grup odbiorców usług zgodnie z definicją art. 2 pkt 13 *Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków* (Dz. U. 2019, poz. 1437, jt. z późn. zm.), na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzonych ścieków, warunków zaopatrzenia w wodę i/lub odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu ich rozliczeń, zatem Wnioskodawca winien wyodrębnić co najmniej dwie taryfowe grupy odbiorców usług zamiast grupy jednej, ze względu na różny sposób rozliczeń za pobraną wodę;
    - brak określenia w grupie 2 celów poboru wody przez odbiorców usług oraz brak wskazania sposobu rozliczeń;

- brak wskazania w grupie 3 sposobu rozliczenia za świadczone usługi oraz brak informacji, że za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe przedsiębiorstwo obciąża gminę;
  - nie określono w grupie 4 celów poboru wody, sposobu rozliczeń. Ponadto, należy doprecyzować określenie „innych” odbiorców usług;
  - brak wyodrębnienia taryfowych grup odbiorców usług zbiorowego zaopatrzenia w wodę/zbiorowego odprowadzania ścieków, dla których Wnioskodawca kupuje wodę/odprowadza ścieki do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa. Na str. 12 przedłożonego wniosku przedstawiono informację o ilości zakupionej wody i jej cenie oraz informację o ilości ścieków wprowadzonych do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa, jednakże Wnioskodawca nie wskazał, czy woda ta kupowana jest dla odbiorców nie połączonych z ujęciami wody położonymi na terenie Gminy, a ścieki są odprowadzane innym systemem kanalizacji. Należy wskazać czy kupowana woda zasila Państwa pobór wody, czy jest kupowana w celu zaopatrzenia konkretnych odbiorców usług oraz czy ścieki odprowadzane są od konkretnej grupy dostawców odrębną siecią kanalizacyjną. Następnie wyodrębnić prawidłowo taryfowe grupy odbiorców usług, biorąc pod uwagę warunki zaopatrzenia w wodę i eliminując subsydiowanie skrośne pomiędzy grupami;
  - z informacji zawartej w punkcie 5 projektu taryfy wynika że przedsiębiorstwo odbiera ścieki bytowe i przemysłowe, zatem bezwzględnie należy wyodrębnić grupy odbiorców odprowadzających ścieki, biorąc pod uwagę rodzaje odprowadzonych ścieków;
- c) „Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat”:
- błędnie określono dwie różne ceny dla odbiorców grupy 1 zaopatrzenia w wodę. Taryfa może określać jedną cenę za wodę oraz jedną opłatę abonamentową dla jednej taryfowej grupy odbiorców usług;
- d) „Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe”:
- brak informacji na temat rozliczenia za ilość pobranej wody, ponadto należy dostosować opis do prawidłowo wyodrębnionych grup odbiorców usług;
  - nie uwzględniono informacji czy przedsiębiorstwo pobiera opłatę za przekroczenie warunków wprowadzenia ścieków przemysłowych do urządzeń kanalizacyjnych, z racji posiadania dostawców ścieków przemysłowych;
- e) „Warunki stosowania cen i stawek opłat”, w tym:
- „Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców”:
    - należy dostosować zapis do prawidłowo wyodrębnionych taryfowych grup odbiorców usług,
    - uzupełnienia wymaga opis dotyczący zróżnicowania cen dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców wody;
      - brak jest informacji jakie usługi są świadczone dla poszczególnych grup;
      - brak spójności zapisów dotyczących ponoszonej opłaty abonamentowej. Wnioskodawca wskazał w tym punkcie, iż opłata abonamentowa ponoszona jest za koszty utrzymania urządzeń w gotowości, natomiast w punkcie 4 projektu taryfy wskazano, że opłata abonamentowa ponoszona jest za rozliczenie należności za ilość dostarczonej wody/odprowadzonych ścieków. Należy zatem ujednolicić zapisy dotyczące opłaty abonamentowej;
  - „Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług”:
    - uzupełnienia określenia o informacje dotyczące Biura obsługi klientów, zgłaszania usterek, reklamacji, uzyskania informacji przez odbiorców usług;
- 2) W uzasadnieniu:
- a) „Zakres świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia”:
- brak informacji na temat sieci wodociągowej i kanalizacyjnej, jej długości, umiejscowienia użytkowanych stacji uzdatniania wody/ oczyszczalni ścieków;
  - uzupełnienia wymaga informacja w zakresie liczby mieszkańców (inna niż liczba odbiorców/przyłączy) korzystających z usług przedsiębiorstwa, zgodnie z poniższym:

- o z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej;
  - o tylko sieci wodociągowej;
  - o tylko sieci kanalizacyjnej;
- b) „Spodziewana poprawa jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów“
- brak informacji na temat metod alokacji kosztów na poszczególne taryfowe grupy odbiorców usług związanych np. z ponoszoną opłatą za usługi wodne, ponoszonymi kosztami zakupionej wody, czy odprowadzonych ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa;
- c) „Zmiany warunków ekonomicznych w roku obowiązywania taryf“:
- brak wartości bazowej poszczególnych kosztów wynikającej z okresu obrachunkowego poprzedzającego wprowadzenie nowej taryfy od 1 do 12 miesiąca i do 13 do 24 miesiąca oraz od 25 do 36 miesiąca, wraz ze średnią 12 miesięcy okresu obrachunkowego poprzedzającego wprowadzenie nowej taryfy, na podstawie której Wnioskodawca powinien zaplanować nową taryfę. Należy przedstawić dokładny opis każdego rodzaju kosztów, za 36 miesięczny okres obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowej taryfy, wraz z przedstawieniem wartości i wyjaśnieniem prognozowanych kosztów na kolejne lata nowej taryfy, uwzględniając dopuszczalne wskaźniki makroekonomiczne i czynniki zmian zgodnie z § 8 Rozporządzenia Ministerstwa Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 28 lutego 2018 roku,
  - przedstawienia wymaga metodyka kalkulacji stawki opłaty abonamentowej. Należy wskazać jakie koszty uwzględnia ów opłata w odniesieniu do poszczególnych taryfowych grup odbiorców usług;
  - szczególnego wyjaśnienia wymaga zapis dotyczący celu przeznaczenia planowanej marży zysku, tj. pokrycia ujemnego wyniku finansowego z lat ubiegłych;
  - brak informacji na temat sprzedaży ilości dostarczonej wody i ilości odprowadzonych ścieków w okresie poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, tj: od 1 do 12 miesiąca i od 13 do 24 miesiąca oraz od 25 do 36 miesiąca;

Ponadto, poniżej przedstawiono błędy w kalkulacji tabel A-H:

- 3) W tabelach A i B:
  - należy poprawić sposób zapisania, a także dokonać prawidłowych obliczeń zmiany wartości % we wszystkich trzech okresach planowanej nowej taryfy (np. w tabeli A, w okresie od 1 do 12 miesiąca zamiast 4% powinno być 104,47%);
- 4) W tabeli C:
  - brak prawidłowej prezentacji przychodów w kolumnach 2, 3 i 4. Kolumna 2, tj. okres od 1 do 12 miesiąca powinien przedstawiać wartości od 01.01.2019 r. do 31.12.2019 r.;
  - marża zysku jest wynikiem finansowym dodatnim, zatem nie należy przedstawiać marży zysku w okresach poprzedzających wprowadzenie taryfy w wartości ujemnej;
- 5) W tabeli D:
  - zmodyfikowano tabelę poprzez przestawienie kolejności poszczególnych kosztów oraz zmianę nazw niezgodnie z załącznikiem do rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r.;
- 6) W tabeli E:
  - zmodyfikowano tabelę niezgodnie z załącznikiem do rozporządzenia.j.w.

Współczynnik A dotyczy ilości sprzedanej wody, natomiast współczynnik B zawiera zgodnie z załącznikiem, przewidywane opłaty za korzystanie ze środowiska i opłaty za usługi wodne — usługi zaopatrzenia w wodę. Nadto, jeśli Wnioskodawca uznaje za zasadne i posiada ewidencję księgową, sporządzoną zgodnie z przepisami o rachunkowości w odniesieniu do kosztów, których nie da się podzielić na poszczególne taryfowe grupy odbiorców usług w oparciu o ilość świadczonych usług, może wyodrębnić dodatkowy współczynnik alokacji kosztów, np. dotyczący kosztów zakupionej wody czy kosztów odprowadzonych ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa;
- 7) W tabeli F:
  - modyfikacja tabeli F w punkcie 1a i 1b oraz 2a i 2b — zamieniono kolejność wartości niezbędnych przychodów rozlicznych stawką opłaty abonamentowej z wartością niezbędnych przychodów rozliczanych za ilość dostarczonej wody/ścieków, natomiast w punkcie 3 i 4 zamieniono kolejność ceny za 1m<sup>3</sup> wody/ścieków z liczbą odbiorców;

8) W tabeli H:

- nastąpiła modyfikacja punktu 1 i punktu 2 dla zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków, należy zastosować opis punktów zgodnie z ww. załącznikiem do rozporządzenia;
- podanie wartości przychodów dot. zbiorowego odprowadzania ścieków w okresie ostatnich kolejnych 12 miesięcy okresu obrachunkowego poprzedzającego wprowadzenie nowych taryf, zgodnie z ewidencją księgową przychodów;

9) Załączniki do wniosku:

- przedstawić wydruk z systemu na temat ewidencji sprzedaży wody i odprowadzonych ścieków za ostatnie 3 lata wraz z liczbą odbiorców usług;
- przedłożyć kwartalne zestawienie złożone do Zarządu Zlewni w kwestii przedstawienia celów poboru wody i wyliczenia opłat za usługi wodne;
- przedłożyć plan amortyzacji na 36 miesięczny okres obrachunkowy poprzedzający wprowadzenie nowej taryfy oraz planowane wartości amortyzacji na kolejne lata, wraz z wyszczególnieniem wartości zwiększenia/zmniejszenia w porównaniu do roku poprzedzającego i uzasadnieniem tego zwiększenia. Plan amortyzacji powinien przedstawiać wykaz środków trwałych, od których jest naliczana amortyzacja w okresie poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy jaki i okresie prognozowanym w nowej taryfie;
- uzupełnić wniosek o sprawozdanie finansowe (bilans rachunek zysków i strat, zestawienie zmian w kapitale własnym, rachunek przepływów pieniężnych oraz informację dodatkową) za okres od 01 stycznia do 31 grudnia 2019 roku;
- załączyć ewidencję księgową przychodów i ewidencję księgową kosztów bezpośrednich i pośrednich, w podziale na zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, za przyjęty we wniosku okres obrachunkowy, w celu zweryfikowania przedstawionych (poniesionych) kosztów w stosunku do planowanych kosztów, w okresie obowiązywania nowej taryfy,
- przedstawić Pracownicze Plany Kapitałowe, na podstawie której zaplanowano zwiększenie kosztów wynagrodzeń;
- przedłożyć umowę na zakup energii ważną do dnia 29 lutego 2020 roku;
- przedłożyć umowę na zakup energii zawartą w dniu 01 marca 2020 roku;
- przedstawić informację na temat sposobu wyłonienia dostawcy energii elektrycznej;
- przedstawić umowy na hurtowy zakup wody;
- załączyć do wniosku umowę na hurtowe odprowadzanie ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa;  
przedstawić uchwałę Rady Gminy do Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych;

- w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wezwania.

Niniejsze wezwanie ma na celu przedstawienie projektu taryfy, uzasadnienia, (w szczególności wyjaśnień „Zmian warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryfy”), kalkulacji tabel od A do H, w formie odpowiadającej Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. 2019, poz. 1437 z późn. zm.) oraz informacji wyjaśniających wszelkie zmiany pomiędzy okresami obrachunkowymi w kosztach rodzajowych dla obu działalności, a także okresami nowej taryfy (od 1 do 12 miesiąca, od 13 do 24 miesiąca, od 25 do 36 miesiąca), w oparciu o jednolity okres obrachunkowy oraz spójne dane księgowe, umożliwiające organowi regulacyjnemu rozpatrzenie zasadności skrócenia okresu obowiązywania taryfy;

### Pouczenie

Na podstawie art. 29 ust. 3 *Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków*, karze pieniężnej podlega, kto ni przekazał informacji lub dokumentów na wezwanie organu regulacyjnego, o którym mowa w Art. 27b ust. 1, lub przekazał nieprawdziwe albo wprowadzające w błąd informacje lub dokumenty.

DYREKTOR  
  
Anna Łukaszevska-Trzeciakowska